

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER COMPILAZIONE MODELLO UNICO

- **Documento d'identità + tessera sanitaria**
(se dichiarazione congiunta entrambi i documenti anche del coniuge)
- **Codice fiscale** del dichiarante e di tutti i familiari fiscalmente a carico (se disabili portare certificazione medica comprovante l'handicap, ad es. L. 104/92)
- **Dichiarazione dei redditi** presentata nell'anno precedente (Mod. 730 o Mod. Unico)
- **Ricevute acconti Irpef** versati a giugno e a novembre (Mod. F24)

Redditi percepiti nel 2017

Lavoro dipendente, pensione, collaborazioni a progetto e altri redditi assimilati

Lavoro autonomo

Utili corrisposti da società

Assegno mantenimento del coniuge

Fabbricati e terreni

Documenti da esibire

Modello CU o ogni **altra certificazione** delle ritenute subite e dei relativi redditi rilasciata dal datore di lavoro – ente pensionistico per: lavoro, disoccupazione, mobilità, cassa integrazione, cassa edile, infortunio, collaborazioni, gettoni di presenza, pensioni estere, ecc.

Modello CU o certificazione rilasciata dal committente con indicazione delle ritenute subite e dei relativi redditi per: lavoro autonomo occasionale, diritto d'autore, ecc.

Certificazione rilasciata dal soggetto che ha erogato gli utili. (mod. CUPE)

Sentenza di separazione del Tribunale + ricevute importi percepiti.

Visure catastali, dichiarazione successione, atto d'acquisto, contratto affitto.

Spese sostenute nel 2017

Spese sanitarie

Documenti da esibire

- Spese mediche specialistiche, analisi di laboratorio: fatture o ricevute fiscali rilasciate dal medico o dalla struttura sanitaria. - Medicinali: scontrino fiscale parlante con natura, qualità e quantità dei prodotti acquistati e codice fiscale del destinatario.

- Dispositivo medico con attestazione marcatura CE dir. 93/42/CEE. - Protesi (occhiali, apparecchi acustici, ecc.): fatture o ricevute fiscali o scontrino fiscale "parlante".

- Cure termali: fattura + prescrizione medica (per le spese fuori ticket).

- Spese fisioterapiche e riabilitative: fattura (non serve più prescrizione).

Spese per portatori di handicap

Fatture per acquisto di presidi medici, assistenza domiciliare, assistenza specifica presso casa di cura, acquisto autoveicoli, acquisto cane guida + certificazione medica comprovante l'handicap, ad es. L.104/92.

Assistenza personale per soggetti non autosufficienti	Fattura o ricevuta di pagamento o CU/buste paga badante + certificazione medica attestante la non autosufficienza (ASL o medico curante)
Spese veterinarie	Fatture/ricevute fiscali, scontrini fiscali per i farmaci
Premi per assicurazione	Quietanza di pagamento del premio + contratto di assicurazione
Spese funebri	Fattura o ricevuta di pagamento
Spese di agenzia immobiliare	Fattura dell'agenzia immobiliare + contratto acquisto dell'abitazione principale.
Interessi passivi per mutui	Per acquisto abitazione principale: contratto di acquisto dell'immobile, contratto di mutuo, ricevute quietanzate dalla banca relative alle rate di mutuo pagate e eventuali altri oneri, fatture del notaio e dell'intermediario. Per la costruzione o ristrutturazione dell'abitazione principale: contratto di mutuo, ricevute quietanzate dalla banca, fatture relative ai lavori eseguiti, concessione edilizia, comunicazione inizio e fine lavori.
Spese per asilo nido e scuola d'infanzia (materna)	Fattura o ricevuta attestante la spesa per frequenza di un asilo nido (pubblico o privato) o scuola d'infanzia per bambini fino a 3 anni sostenuta dai genitori
Spese per istruzione fino scuola secondaria superiore	Ricevute versamento tasse iscrizione, contributi volontari e obbligatori, mensa, servizi integrati
Spese istruzione universitaria e specializzazione	Ricevute di versamento tasse iscrizione, tassa per test accesso e tasse per frequenza SSIS, master e specializzazioni
Contributo scolastico (versamento effettuato a nome del genitore e NON DELLO STUDENTE)	Ricevuta della scuola o ricevuta di versamento postale/bancaria attestante la somma versata, la causale (innovazione tecnologica, edilizia scolastica o ampliamento offerta formativa)
Spese per attività sportive dilettantistiche dei figli tra 5 e 18 anni	Fattura o ricevuta di pagamento per iscrizioni o abbonamento ad associazioni sportive dilettantistiche, palestre, piscine o altri impianti sportivi.
Addetti ai servizi domestici e familiari	ricevuta di pagamento: bollettini postali e MAV. ATTENZIONE: per i MAV occorre portare il tagliando superiore del foglio contenente i dati che hanno portato al calcolo del contributo versato voucher – ricevuta acquisto e comunicazione Inps per utilizzo
Contributi previdenziali	Ricevute di versamento: assicurazione casalinghe, riscatto laurea, contributi INPS, ecc.

Previdenza complementare	Ricevute di versamento a fondi di previdenza complementare (anche per familiari a carico)
Assegno periodico per l'exconiuge	Ricevute di versamento + sentenza di separazione + codice fiscale del coniuge.
Erogazioni liberali	Ricevuta di versamento postale o bancario o carta di credito a favore di: clero, Chiese, ONLUS, società mutuo soccorso, enti di promozione sociale, ONG, ecc.
Spese adozione internazionale	Dichiarazione delle spese sostenute emessa dall'ente autorizzato
Altri oneri	Ricevuta di versamento per Consorzi di Bonifica, assistenza sanitaria integrativa.
Spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio per le quali spetta la detrazione del 36% - 50%	<p>Se inizio lavori prima del 2011: comunicazione di inizio lavori e ricevuta della raccomandata con la quale è stata trasmessa al Centro Operativo di Pescara + fatture e relativi bonifici bancari o postali + comunicazione all'ASL e ricevuta della raccomandata dell'invio (se dovuta).</p> <p>Se inizio lavori dopo il 01/01/2011: fatture e relativi bonifici bancari o postali + comunicazione all'ASL e ricevuta della raccomandata dell'invio (se dovuta) + visura con dati catastali immobile ristrutturato. Per interventi condominiali: dichiarazione dell'amministratore condominiale.</p> <p>Per acquisto o costruzione di box auto pertinenziale: atto di acquisto, dichiarazione del costruttore con indicazione del costo di costruzione, comunicazione di inizio lavori e, se acquisto anteriore al 2011 anche la ricevuta della raccomandata di invio al Centro Operativo di Pescara.</p>
Spese di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio per le quali compete la detrazione del 55% - 65%	Fatture e relativi bonifici bancari o postali + asseverazione di un tecnico abilitato ovvero certificazione dei produttori per infissi e pannelli solari; attestazione di certificazione energetica; scheda informativa sugli interventi realizzati; ricevuta di invio all'Enea.
Spese per il "Bonus Arredi"	Fatture e bonifici di pagamento o ricevuta pagamento carta di credito/bancomat + estratto conto banca/carta di credito dove compaia la spesa
Detrazione per canone di locazione per abitazione principale registrato e per studenti fuori sede (anche	Contratto di locazione stipulato ai sensi della legge 431/1998 e
per corsi laurea in paesi UE o SEE)	Contratto di locazione alloggi sociali (ATER)
NEW: Spese per acquisto o costruzione abitazioni date in locazione	Per studenti: contratto stipulato con enti universitari, collegi, ecc. e ricevuta pagamento canone
	Rogito acquisto o documentazione attestante la costruzione + contratto locazione durata 8 anni

NEW: Iva per acquisto abitazioni classe energetica A o B	Rogito acquisto da impresa + fattura impresa con importo iva applicata
PATRIMONIALE (IVIE - IVAFE) e MONITORAGGIO (RW) su investimenti all'estero posseduti al 31/12	<p>Immobili (IVIE): valore di acquisto o di successione o di mercato (perizia). Per paesi UE regole diverse paese per paese</p> <p>Attività finanziarie es.: c/c bancari, partecipazioni (IVAFAE): valore al 31 dicembre (di mercato o valore nominale). Per i c/c calcolo giacenza media annua</p> <p>ATTENZIONE: gli investimenti all'estero sono soggetti a una tassa patrimoniale anche se non produttivi di reddito!</p>
TFR per lavoratori domestici	<p>Mod. CU o facsimile con indicazione TFR erogato</p> <p>Copia contratto lavoro</p> <p>Se TFR già anticipato l'anno prima, mod. Unico 2016 quadro RM</p>
Redditi di partecipazione in società di persone ed assimilate	Prospetto riepilogativo utile della società e quote
Rivalutazione terreni/partecipazioni	<p>Perizia con nuovo valore</p> <p>mod. F24 versamento imposta sostitutiva</p>
Amministratore condominio	<p>c.f. del condominio</p> <p>fatture fornitori del condominio (escluso professionisti soggetti a ritenuta d'acconto, utenze)</p>